

SIPT / Novo VTN

**MUNICIPIO DE CLAUDIO**

CNPJ: 18.308.775/0001-94

 VTN do exercício 2020 incluído com sucesso

EXERCÍCIO *	CPF RESPONSÁVEL LEVANTAMENTO *	NOME RESPONSÁVEL LEVANTAMENTO *	REGISTRO NACIONAL DO PROFISSIONAL (RNP) *
2C ▼	580.243.016-87	MARCOS ANTONIO DA SILVA	140609428-5
ART *	INÍCIO DA REALIZAÇÃO DE COLETA *	FINAL DA REALIZAÇÃO DE COLETA *	
10420000005979202	02/03/2020	01/04/2020	

**DESCRIÇÃO RESUMIDA DA METODOLOGIA UTILIZADA \***


As características e os atributos dos dados pesquisados que exercem influência na formação dos preços e, conseqüentemente, no valor, devem ser ponderados por homogeneização ou por inferência estatística, respeitando os níveis de rigor definido na Norma citada. É condição fundamental para aplicação deste método a existência de um conjunto de dados que possa ser tomado estatisticamente, como amostra do mercado imobiliário.

**VTN por aptidão agrícola**

ATIVIDADE	VALOR	ATIVIDADE	VALOR	ATIVIDADE	VALOR
LAVOURA APTIDÃO BOA *	R\$ 11.652,00	LAVOURA APTIDÃO REGULAR *	R\$ 9.267,20	LAVOURA APTIDÃO RESTRITA *	R\$ 6.524,00
PASTAGEM PLANTADA *	R\$ 10.852,00	SILVICULTURA OU PASTAGEM NATURAL *	R\$ 8.767,20	PRESERVAÇÃO DA FAUNA E DA FLORA *	R\$ 4.940,00

**Laudo de avaliação**

Escolher arquivo 290420\_VTN00.PDF



Marcos Antônio da Silva  
Engenheiro Civil  
Crea: 64315 / D